ОБЩИНА СИЛИСТРА

✉ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра

☎(086) 82 42 43 Факс: (086) 82 33 43
E-mail: mayor@Silistra.bg

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СИЛИСТРА

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

д-р ЮЛИЯН НАЙДЕНОВ НАЙДЕНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА СИЛИСТРА

ОТНОСНО: разпореждане с имот – частна общинска собственост в гр. Силистра

УВАЖАЕМА Г-ЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ Г-ЖИ И Г-ДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Силистра е собственик на поземлен имот с идентификатор 66425.500.4022 по кадастралната карта на гр. Силистра, находящ се на ул. „Иван Вазов“, площ 105 кв.м, начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10m)“, трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ (АЧОС № 5676 от 11.12.2012 г.). В изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2023 г., приета с Решение № 956 от 26.01.2023 г. на Общински съвет – Силистра, предлагам да се извърши разпореждане с имота чрез продажба на публичен търг с тайно наддаване при цена на тръжната документация в размер на 100 лв. без ДДС, начална тръжна цена, определена съгласно чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост от оценител на имоти инж. В. Йорданов, в размер на 11 975,60 лв. (единадесет хиляди деветстотин седемдесет и пет лева и 60 ст.) без ДДС (*114,05 лв./ кв.м*) и депозит за участие в размер на 2 400 лв. (две хиляди и четиристотин лева).

Данъчната оценка на имота е в размер на 2 102,60 лв. (20,02 лв./ кв.м).

Срок и начин на плащане - 30 дни след връчване заповедта за продажба, с парични средства.

Предвид гореизложеното предлагам Общински съвет Силистра да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 68 от Наредбата за общинската собственост:

1. Дава съгласие за продажба на следния имот - частна общинска собственост: поземлен имот с идентификатор 66425.500.4022 по кадастралната карта на гр. Силистра, находящ се на ул. „Иван Вазов“, площ 105 кв.м, начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10m)“, трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ (АЧОС № 5676 от 11.12.2012 г.), с начална тръжна цена в размер на 11 975,60 лв. (единадесет хиляди деветстотин седемдесет и пет лева и 60 ст.) без ДДС и депозит за участие в размер на 2 400 лв. (две хиляди и четиристотин лева).

2. Определя метод на продажба - публичен търг с тайно наддаване.

3. Определя цена на тръжната документация - 100 лв. (сто лева) без ДДС.

Прилагам: копие на скица на имота

ИНЖ. ТИХОМИР БОРАЧЕВ
За Кмет на Община Силистра
на осн. Заповед № ЗК-1429 от 18.09.2023 г.